

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND phường Lê Quốc Cường
tại cuộc họp thường kỳ giao ban lãnh đạo UBND phường ngày 11/8/2025**

Ngày 11/8/2025, Chủ tịch UBND phường Lê Quốc Cường chủ trì cuộc họp thường kỳ giao ban lãnh đạo UBND phường. Cùng tham dự cuộc họp có các Phó Chủ tịch UBND phường, lãnh đạo Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Phòng Văn hoá – Xã hội và lãnh đạo Văn phòng HĐND và UBND phường. Sau khi nghe các đồng chí lãnh đạo các cơ quan, đơn vị phường báo cáo các nội dung cần xin ý kiến, nghe ý kiến của các Phó Chủ tịch UBND phường, Chủ tịch UBND phường Lê Quốc Cường có ý kiến kết luận như sau:

1. Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị

- Khẩn trương phối hợp với Ban Quản lý phường Bình Định giải quyết các tồn tại, vướng mắc (nhất là hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật, giải phóng mặt bằng,..); đồng thời, lập các thủ tục, hồ sơ để tham mưu, đề xuất UBND phường có văn bản gửi các Sở ngành tỉnh để giao đất tại các khu dân cư, các khu xen kẹt trên địa bàn phường Bình Định. Thời gian hoàn thành trước **ngày 20 tháng 8 năm 2025**.

- Tham mưu UBND phường thành lập Hội đồng thẩm định giá đất của phường Bình Định.

- Tham mưu UBND phường thuê đơn vị tư vấn xác định giá đất để xác định giá đất cụ thể tại các khu dân cư, các khu xen kẹt để trình Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể phường Bình Định **trong tháng 8/2025**, để xem xét, cho ý kiến trước khi trình UBND phường phê duyệt, để làm cơ sở tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo theo quy định hiện hành.

- Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý phường Bình Định hoàn thiện các thủ tục, hồ sơ để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất các khu dân cư, các khu đất xen kẹt của phường Bình Định. Thời gian hoàn thành và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất phường Bình Định **trước ngày 15/9/2025**.

- Chủ trì, phối hợp với Đội Quản lý Điện An Nhơn và Ban Quản lý các dịch vụ đô thị phường Bình Định khẩn trương rà soát các tuyến đường liên huyện, liên xã và liên thôn để tham mưu, đề xuất việc lắp đặt lại các công tơ điện của phường Bình Định, nhằm đảm bảo việc trả tiền điện phù hợp tình hình thực tế và địa giới hành chính mới của phường Bình Định.

2. Giao Ban Quản lý phường Bình Định khẩn trương phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan phường khẩn trương đôn đốc các đơn vị thi công hoàn thành hạ tầng kỹ thuật các khu dân cư, giải quyết các tồn tại, vướng mắc tại các lô đất xen kẹt trên địa bàn phường; đồng thời phối hợp với Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị để lập thủ tục, hồ sơ giao đất, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất trước **ngày 15/9/2025**, đảm bảo theo quy định hiện hành.

3. Về cho ý kiến các báo cáo, tờ trình

- Thống nhất chủ trương theo đề nghị của Công an phường Bình Định về việc triển khai Kế hoạch tổ chức các hoạt động kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống Công an nhân dân và 20 năm Ngày hội Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc. Trên cơ sở góp ý của các thành viên dự họp, giao Công an phường Bình Định chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan của phường điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch này và tổ chức triển khai thực hiện đảm bảo theo quy định hiện hành.

- Thống nhất chủ trương theo đề nghị của Phòng Văn hoá – Xã hội tại Tờ trình số 10/TTr-VHXXH ngày 08/8/2025, về việc đề nghị hợp đồng lại nhân viên, giáo viên năm học 2025- 2026 từ ngày 01/9/2025. Giao Phòng Văn hoá – Xã hội tham mưu Văn bản trình UBND phường ký ban hành đảm bảo theo quy định hiện hành; đồng thời tham mưu UBND phường văn bản hướng dẫn Ban Giám hiệu quy trình lựa chọn và ký hợp đồng đối với nhân viên và giáo viên các trường năm học 2026 -2027 còn thiếu trên cơ sở biên chế được giao tại các trường.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND phường, Văn phòng HĐND và UBND phường thông báo đến các cơ quan, đơn vị có liên quan được biết, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT và các PCT.UBND phường;
- Các phòng ban trực thuộc UBND phường;
- Văn phòng (LĐ + CVTH);
- Lưu: VT, K2.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**

Nguyễn Hoà An